

Time do Res. 10 vence I Torneio Inter-Aphas de Futebol Society



A garra e a união da nossa equipe foi fundamental para a conquista da competição que marcou a inauguração do nosso espaço para churrasco na área do campo de futebol



Turma do Tênis

Circuito 4 Estações de Tênis - 2006

A classificação final da etapa primavera, realizada em 02 e 03/09, ficou assim:

Feminino: Adriana Pazos - 1º / Patrícia Graça - 2º

Masculino: Armando Pazos - 1º / Roberto Vieira - 2º

Infanto Juvenil Masc.: Juan Gracia 1º / Lucas Ponzoni - 2º

Dupla Masc.: Armando Pazos e Domingos Toledo - 1º
João Rubens Faria e Paulo Mollo - 2º

Cartas do Leitor

Amigo morador, o jornal **Sar10 News** é seu. Utilize esta preciosa ferramenta de comunicação em favor de nosso Residencial.

Sua participação é importante. Encaminhe sugestões de pautas, opiniões e cartas para o endereço eletrônico jrbonventi@hotmail.com. Nos reservamos o direito de resumir os textos sem o prejuízo da informação.

Funcionário Sar - 10



Nome: Marcelo G. da Silva
Cargo: Enc. de Segurança
Idade: 34 anos
Tempo de Sar-10: 11 anos
Time de Futebol: **Palmeiras**
Prato preferido: Churrasco
Nas horas de folga: "curtir a família"
Trabalhar na Sar-10 é: "gratificante, pois o convívio profissional é muito bom"

Sar-10News

O jornal **SAR-10 NEWS** é uma publicação da Sociedade Alphaville Residencial 10

TIRAGEM: 600 exemplares

Jornalista Responsável:
Claudinei Tavares
MTB: 31821
Fone: (11) 8222-8033
claudineitavares@superig.com.br

Descanse em paz, amigo Geraldo Budeu

A Diretoria Executiva, o Conselho Deliberativo, o Conselho Fiscal e os Funcionários da Sociedade Alphaville Residencial 10 prestam esta homenagem ao homem de caráter, pai de família, amigo e dedicado Diretor Administrativo: Sr. Geraldo Budeu que infelizmente nos deixou no último dia 28/08 em decorrência de parada cardíaca.

O corpo do saudoso amigo foi sepultado em 29/08 no Cemitério da Paz, no Morumbi em São Paulo.

Em nome de todos os moradores e amigos do Sr. Geraldo, externamos à sua esposa, filhos, netos e demais familiares os mais profundos sentimentos pelo seu passamento, ao mesmo tempo em que registramos o nosso eterno reconhecimento e

gratidão pela contribuição inestimável por ele prestada à comunidade.

Seu espírito cooperativo, alegria, retidão de caráter e disposição para novos desafios ficarão como exemplos para todos nós para sempre.

Diretoria Executiva,
Conselho Deliberativo,
Conselho Fiscal e
Funcionários da SAR 10



* 12/05/1932
† 28/08/2006

Notícias do Conselho

*Em assembléia geral de 24/7 foram eleitos nove novos Conselheiros e reeleito um, totalizando dez membros com mandado de quatro anos. Além disso foi formado o quadro de cinco suplentes, dois dos quais já foram convocados para preenchimento de vagas existentes decorrentes de licenciamentos de titulares. Todos tomaram posse logo em seguida em reunião especialmente convocada.

*No dia 20 de agosto último o Conselho Deliberativo voltou a se reunir e aprovou as contas da Diretoria Executiva, previamente distribuídas e

relativas ao primeiro semestre de 2006. Na ocasião foi aprovada a ata anterior, além de escolhido e empossado o Conselheiro Dr. Carlos Henrique Salem como novo Primeiro-Secretário para a mesa diretora em substituição ao Conselheiro que teve mandato esgotado. Por fim, foram feitas comunicações diversas, entre elas as das renúncias de um suplente e dos conselheiros fiscais.

*A próxima convocação dos Conselheiros ainda não foi agendada, mas provavelmente ocorrerá ainda em setembro.

Joel Paulo Souza Geishofer
Presidente do Conselho Deliberativo

Balanço Sar-10

BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM :	30 DE JUNHO DE 2004	30 DE JUNHO DE 2005	30 DE JUNHO DE 2006
"RECEITAS E DESPESAS"			
RECEITAS			
Taxa Manutenção / Vigilância,.....	R\$ 1.779.979,38	R\$ 1.911.796,95	R\$ 1.848.837,73
Receitas Financeiras,.....	R\$ 13.493,12	R\$ 18.044,49	R\$ 42.475,86
Multas, Juros e Correção s/Taxas,.....	R\$ 81.362,60	R\$ 105.202,05	R\$ 78.522,37
Outras Receitas/,.....	R\$ 20.177,38	R\$ 13.178,21	R\$ 18.102,14
Outras Receitas/Processos,.....		R\$ 3.350,00	
Ganhos s/ Venda Imobilizado,.....	R\$ 3.800,00	R\$ 3.137,47	R\$ 6.711,30
TOTAL DE RECEITAS	R\$ 1.898.812,48	R\$ 2.054.709,17	R\$ 1.994.649,40
DESPESAS			
Recursos Humanos,.....	R\$ 1.118.551,68	R\$ 1.054.609,52	R\$ 987.997,51
Materiais de Consumo / insumos,.....	R\$ 243.541,58	R\$ 211.558,77	R\$ 168.284,46
Social,.....	R\$ 206.695,73	R\$ 178.469,24	R\$ 233.949,00
Veículos,.....	R\$ 42.522,08	R\$ 45.277,37	R\$ 49.087,26
Outras Despesas / Manutenção,.....	R\$ 268.912,47	R\$ 181.683,06	R\$ 174.166,50
Depreciação,.....	R\$ 58.200,59	R\$ 59.120,78	R\$ 52.981,02
TOTAL DE DESPESAS	R\$ 1.938.424,13	R\$ 1.730.718,74	R\$ 1.666.465,75
SEPERÁVIT N / PERÍODO	R\$ (39.611,65)	R\$ 323.990,43	R\$ 328.183,65
BANCOS			
	POSIÇÃO EM 30.06.04	POSIÇÃO EM 30.06.05	POSIÇÃO EM 30.06.06
Banco Bradesco - C/C 010-8,.....	R\$ 68.733,01	R\$ 171.722,73	R\$ 171.722,73
Banco Bradesco - C/C 410-3,.....	R\$ 1,00	R\$ 0,95	R\$ 0,95
Banco Bradesco - C/C 2210-1,.....	R\$ 1,00	R\$ 1,00	R\$ 1,00
(-) Cheques á Compensar - Bradesco,.....	R\$ (7.521,66)	R\$ (14.863,06)	R\$ (14.863,06)
TOTAL BANCOS C/ MOVIMENTO	R\$ 61.213,35	R\$ 156.861,62	R\$ 156.861,62
APLICAÇÕES FINANCEIRAS			
Saldo contábil nas aplicações:	R\$ 189.240,35	R\$ 355.891,91	R\$ 804.161,74
Banco Bradesco - C/C 410-3,.....	R\$ 40.654,51	R\$ 61.575,51	R\$ 114.406,90
Banco Bradesco - C/C 2210-3,.....	R\$ 128.585,84	R\$ 109.423,78	R\$ 642.903,09
Banco Bradesco - C/C 2210-1,.....		R\$ 184.892,62	R\$ 46.851,75
TOTAL DE APLICAÇÕES FINANCEIRAS,.....	R\$ 169.240,35	R\$ 355.891,91	R\$ 804.161,74

Cilla Martins

S e g u r o s



4195-0595

Descontos especiais
para moradores do
Residencial 10

Dia dos Pais

Alegria e confraternização

Realizamos, em 20/08, mais um evento com a marca registrada da Sar-10 para confraternização dos moradores. Na data comemoramos a passagem do Dia dos Pais em um delicioso churrasco dominical.

A animação dos adultos ficou por conta do grupo de pagode Clave de Fá, além de muito bate papo. Já as crianças se divertiram em oficinas de pinturas de vasos e quadros, e com a montagem de chaveiros artesanais, tudo coordenado pelos monitores da "Animal Tudo Entretenimentos".



Granero
transportes



(11) 3760-9000

Granero Transportes Ltda.
Av. Presidente Altino, 1619
Jaguaré - São Paulo/SP

www.granero.com.br

Amigo morador, a Diretoria do Residencial está estudando a viabilidade de implantação de um transporte interno para beneficiar as empregadas domésticas, nos horários de pico.



Sar-10 vence I Torneio Inter-Alphas de Futebol Society

O time master de futebol society (equipe B) da Sar-10 sagrou-se campeão do I Torneio Inter-Alphas, organizado pelo Residencial, em cima da equipe Sar-11 em um jogo emocionante encerrado em 3 x 2 com muitos lances bonitos. Participaram do evento os Residenciais: 3, 6, 9, 10 (com as equipes A e B), 11, 12 e Aldeia da Serra.

A artilharia da competição ficou com o jogador Francisco Amandio do Residencial 11, que marcou 13 gols. "Para mim foi muito gratificante participar de um evento maravilhoso como esse", agradeceu.

O torneio, iniciado em 05/08, proporcionou a confraternização de todos os atletas em um ambiente totalmente descontraído e familiar, além de marcar a inauguração oficial do campo com amplo espaço para churrasco, vestiários e sanitários, tudo emoldurado por um belo paisagismo.

"Quero agradecer a todos os atletas do nosso Residencial e dos Residenciais visitantes, pois o evento foi maravilhoso e proporcionou novas amizades, além de marcar a inauguração deste espaço, que é de todos os moradores da Sar-10", disse o presidente do Residencial, Lucas Moreira.



expresse eficiência

Envie sua encomenda com rapidez e segurança.



Expresse tudo é um serviço da Total Express.

Agora você envia suas encomendas para todo o Brasil e expressa tudo. É rápido, fácil e prático. O que você vai expressar?

Centro Administrativo Rio Negro
Al. Rio Negro, 595 - Ed. Jaçari Lj 01 Tel.: 11 2176.5166



expresstudo.com.br

Sar-10 implanta monitoramento digital

Estamos implantando, desde agosto, em nosso Residencial um moderno sistema de monitoramento digital com tecnologia avançada.

O sistema CFTV (Canal Fechado de TV) é composto por computadores, monitores e câmeras de alta resolução, denominadas "speed dome",

"Fixas Day Nigth", "Mini Dome Vari Focal", dentre outras, além de treinamento específico para os operadores.



Câmera dome
visão de
360 graus



Câmeras
fixas

Dicas de Segurança

A segurança da Sar 10, preocupada com o aumento da violência de modo geral, pede a contribuição de todos para que possamos diminuir a probabilidade de uma ocorrência grave em nosso Residencial. Portanto, os moradores /condutores de automóveis, ao se aproximarem da portaria, devem desligar os faróis e ascender a luz interna do veículo, para que o segurança possa observar o interior do automóvel e verificar alguma anormalidade.

Em se tratando de segurança, uma medida simples faz toda a diferença.

Nelson Barbosa Jr.
Gerente
Residencial 10

Academia

As obras da academia estão a "todo vapor". Em breve os moradores terão à disposição um espaço moderno e totalmente adequado para a prática de exercícios físicos. Aguardem!!!



Mais benfeitorias em nosso Residencial

- * Estamos reformando a bocha com a implantação de churrasqueira e forno;
- * A quadra de tênis será reformada;
- * Já as obras da portaria e do prédio da administração estão em fase de conclusão;
- * Em breve implantaremos uma horta comunitária, próxima ao prédio da administração;
- * Está em estudo a reformulação da praça Irerê.

A primavera começa no dia 23 de setembro.

Prepare o seu jardim e receba bem a estação das flores.



* www.mtel.com.br *



(11) 2106-7900



www.terram.com.br
(11) 6761-6000